

Fraktion Liste Zukunft 08

Fraktion in der Bezirksvertretung 8, Gertrudisplatz 8, 40229 Düsseldorf

Frau Bezirksbürgermeisterin im Stadtbezirk 8
Dagmar von Dahlen
Rathaus Eller
Gertrudisplatz 8
40229 Düsseldorf

Anfrage: Leerstand von Wohn- und Gewerbeimmobilien im Stadtbezirk 8

Sehr geehrte Frau Bezirksbürgermeisterin,

hiermit bitten wir Sie, die nachfolgende Anfrage auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung der Bezirksvertretung 8 zu setzen:

Anfrage an die Verwaltung:

Im Stadtbezirk 8 ist festzustellen, dass mehrere Wohn- und Gewerbeimmobilien seit längerer Zeit leer stehen. Teilweise handelt es sich um Leerstände, die bereits seit Jahren bestehen. Gleichzeitig herrscht in Düsseldorf insgesamt eine angespannte Wohnungsmarktsituation. Längerfristiger Leerstand ist genehmigungspflichtig und kann mit empfindlichen Sanktionen belegt werden. Vor diesem Hintergrund bitten wir die Verwaltung um die Beantwortung der folgenden Fragen:

1. Wie hoch ist der aktuelle Leerstand von Wohn- und Gewerbeimmobilien im Stadtbezirk 8, aufgeschlüsselt nach Straße und Gebäude?
2. Welche konkreten Maßnahmen ergreift bzw. plant die Stadtverwaltung, um bestehenden Leerstand im Stadtbezirk 8 zu reduzieren und einer weiteren Verfestigung entgegenzuwirken?
3. Sind der Verwaltung die jeweiligen Eigentümerinnen und Eigentümer der leerstehenden Objekte, insbesondere das Objekt Ecke Gumbertsstraße 172 / Alt-Eller bekannt, wurden diese bereits kontaktiert und auf ihre Pflichten hingewiesen? Falls nein, wie gedenkt die Verwaltung künftig systematisch gegen nicht gemeldeten oder unzulässigen Leerstand vorzugehen?

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Markus Dreist Marcel Kiefer